

Die DSR Immobilien GmbH, als Teil der Deutschen Seereederei Unternehmensgruppe, ist einer der führenden Entwickler von Ferienhotel-Immobilien in Deutschland. Die Kernkompetenzen der DSR Immobilien GmbH liegen in der Entwicklung, Planung und Errichtung von Hotels, Resorts, Ferienimmobilien und möblierten Apartmentwohnungen. Das Leistungsspektrum der DSR Immobilien deckt dabei den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie ab und reicht von der Standort- und Projektentwicklung bis hin zu Facility und Asset Management Dienstleistungen inklusive der technischen Betriebsführung. Mit den erfolgreichen und bekannten Marken, wie beispielsweise A-ROSA, a-ja und HENRI, ist die Gruppe einer der großen Player im deutschen Tourismusmarkt.

Unterstützen Sie das Team des Bereiches Immobilienentwicklung und Projektmanagement und begleiten Sie die ganzheitlichen Prozesse der Immobilienentwicklung und Baubetreuung. Zur Verstärkung unseres Teams mit **Arbeitsort Rostock** suchen wir:

Technischer Projektmanager (m/w/d)

Wir bieten Ihnen:

- Einen Arbeitsplatz in einem dynamischen Unternehmen auf Wachstumskurs mit spannenden Projekten
- Unbefristete Anstellung in Vollzeit
- Vielseitige und eigenverantwortliche Tätigkeiten
- Angenehmes Arbeitsumfeld
- Zusätzlich zur Vergütung: Weihnachtsgeld und Restaurant-Schecks
- Betriebliche Vorsorgelösungen
- Mitarbeitervergünstigungen in den Hotels und Resorts der Unternehmensgruppe

Ihre Aufgaben:

- Begleitung ganzheitlicher Prozesse der Immobilienentwicklung und des Bauprojektmanagements über die Konzeptphase, die Planung und Realisierung, bis zur Fertigstellung, Abnahme und Übergabe an den Nutzer und Investor
- Projektkoordination und Ablaufkoordination, Steuerung der Projektbeteiligten
- Erstellung von Projektplänen, -berichten sowie Protokollen und Entscheidungsvorlagen
- Erstellen von Anfragen/Ausschreibungen für Planungs- und Bauleistungen, Einholung von Angeboten, Auftragsbearbeitung, Teilnahme und Führen von Vergabegesprächen
- Terminplanung und Kontrolle aller projektrelevanten Vorgänge sowie vereinbarter Fertigstellungstermine
- Prüfung von Plänen der beteiligten Architekten und Ingenieure
- Durchführung von Bemusterungen
- Führen von/Teilnahme an Planungs-/Baubesprechungen sowie an Terminen auf der Baustelle, wie z.B. Baubegehungen, Qualitätskontrollen
- Dokumentation

Ihr Profil:

- Abgeschlossenes Studium im Bereich Bauingenieurwesen, Architektur oder Wirtschaftsingenieurwesen (Bau)
- Mindestens 5-jährige Berufserfahrung, Erfahrung im Projektmanagement von Hotelprojekten sind von Vorteil
- Routinierter Umgang mit MS-Office-Anwendungen
- Gute Ausdrucksfähigkeit in Wort und Schrift
- Ausgeprägtes Organisationsgeschick sowie strukturierte und sorgfältige Arbeitsweise
- Sicheres Auftreten, starke Kommunikationsfähigkeit, Teamorientierung
- Verhandlungsgeschick und Durchsetzungskraft, Flexibilität und Belastbarkeit
- Reisebereitschaft innerhalb der Bundesrepublik Deutschland und Österreich/Schweiz
- Führerschein

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung sowie Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail an: Frau Marquardt
karriere@dsr-immobilien.com, Telefon: 0381/4584737
DSR Immobilien GmbH, Lange Straße 1a, 18055 Rostock, Internet: www.dsr-immobilien.com